

## **RISPOSTE A DOMANDE PRESENTATE**

**Gara, mediante procedura aperta per l'appalto dei lavori e servizi consistenti nella progettazione esecutiva e realizzazione dell'ampliamento della scuola polivalente in zona 167 del Comune di Canosa di Puglia, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, a mezzo di locazione finanziaria ai sensi dell'art. 160-bis del D.Lgs. n. 163/2006). –**

1. Si conferma il contenuto dell'art.7 del capitolato speciale di appalto, nel senso che gli oneri ivi contenuti saranno a carico esclusivo del soggetto realizzatore
2. In merito al contenuto dell'art.10 del Capitolato Speciale di Appalto, si conferma che fino all'aggiudicazione della gara di che trattasi l'interlocutore sarà l'ATI, successivamente le responsabilità e i ruoli saranno definiti con la stipula dei contratti di leasing, così come previsto all'art.30 del Capitolato Speciale di Appalto.
3. Si conferma il contenuto dell'art.5 del Capitolato Speciale di Appalto, nel senso che saranno stipulati due distinti contratti, uno relativo al finanziamento e l'altro relativo alla realizzazione dell'opera.
4. In merito alla composizione delle somme a disposizione, si fa presente che nel quadro economico del progetto preliminare è previsto l'importo relativo al trasferimento del diritto di superficie, con relativi costi, nella voce riferita alle "spese per gara e pubblicità, che sarà in ogni caso rimodulata all'esito della procedura di gara.
5. In merito alla durata del diritto di superficie, si conferma il contenuto dell'art . 6 del Capitolato Speciale di Appalto, al cui quesito è già stata fornita risposta a seguito di precedente analogo quesito, pubblicato sul profilo internet <http://www.comune.canosa.bt.it/Atti-pubblici/Bandi-Gare-Avvisi/Bandi-di-Gara>

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONE  
- ING. SABINO GERMINARIO -**